

Số: 10.19.../TB-THA

Chương Mỹ, ngày 13 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
v/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Bản án số 48/2021/KDTM-ST ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ và quyết định sửa chữa bổ sung bản án số 29/2023/QĐ-SCBSBA ngày 14/6/2023 của TAND huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1177/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 7 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự Huyện Chương Mỹ

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên gồm:

1-Quyết định số 68/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 06/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội là; *Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của thửa đất số 119, tờ bản đồ số 30, địa chỉ Khu Xuân Mai, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, Hà Nội, diện tích 172.3 m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 367768, số vào sổ cấp GCN: 00092 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 22/7/2010 cấp cho ông Vũ Văn Thanh và bà Nguyễn Thị Soan;*

2-Quyết định số 69/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 05/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội là; *Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của thửa đất số 84, tờ bản đồ số 30, địa chỉ: khu Xuân Mai, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, Hà Nội, diện tích 221.2 m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BB 367769, số vào sổ cấp GCN: 00091 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 22/7/2010 cấp cho hộ ông Vũ Văn Cảnh và bà Nguyễn Thị Tơ.*

3-Quyết định số 70/QĐ-CCTHA ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 06/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, Hà Nội là; *Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất của thửa đất số 358, tờ bản đồ số 41, địa chỉ: khu Xuân Mai, thị trấn Xuân Mai, huyện Chương Mỹ, Hà Nội, diện tích 303 m² theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số U 436845, số vào sổ cấp GCN: 00145.QSĐĐ/45/QĐUB do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 23/01/2003 cấp cho hộ ông Đỗ Văn Phê;*

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết để đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có tên trong Danh sách tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện do Bộ tài chính công khai theo pháp luật về giá để thực hiện.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết, đảm bảo cho việc thẩm định giá của tổ chức thẩm định giá.

- Năng lực, kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá.

- Phương án thẩm định khả thi, hiệu quả.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1) Văn bản đề nghị cung cấp dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản kê biên.

2) Hồ sơ năng lực của Công ty.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 13 tháng năm 2025 đến hết ngày 16 tháng 5 năm 2025 (trong giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ: trực tiếp.

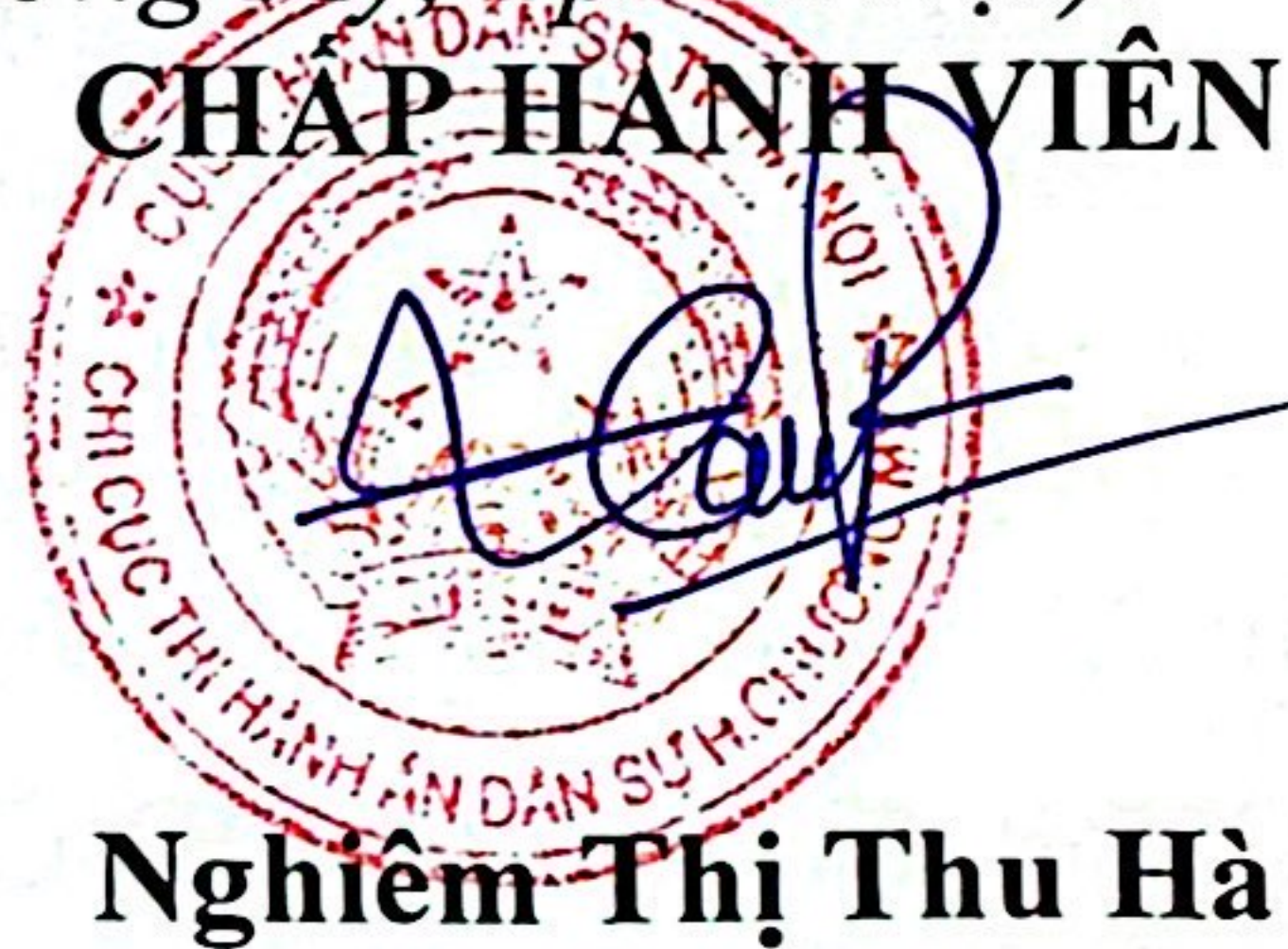
Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ (địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, Thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội).

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Nghiêm Thị Thu Hà